

Свислочский райисполком приглашает принять участие в общественных обсуждениях архитектурно-планировочной концепции объекта: **«Строительство плавательного бассейна с переходной галереей на территории государственного образования «Средняя школа №2 имени Н.П. Массонова расположенного по адресу: г. Свислочь, ул. Красноармейская, 21А»**

Данная процедура проводится на основании Положения о порядке проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 01.06.2011 № 687 (в редакции постановления Совета Министров Республики Беларусь от 22.04.2019 № 256) (далее - Положение).

Общественное обсуждение проводится в форме информирования и анализа общественного мнения.

Срок проведения общественного обсуждения с **09.10.2024** года по **09.11.2024** года.

Ознакомиться с экспозиционными материалами архитектурно-планировочной концепции объекта: **«Строительство плавательного бассейна с переходной галереей на территории государственного образования «Средняя школа №2 имени Н.П. Массонова расположенного по адресу: г. Свислочь, ул. Красноармейская, 21А»** можно с **09.10.2024** года по **09.11.2024** г. по адресу: г. Свислочь, пл. К. Маркса, 4 в рабочие дни, в часы: с 8.00 до 17.00, а также на официальном сайте Свислочского районного исполнительного комитета.

По возникшим вопросам, можно обратиться на электронную почту заказчика и (или) разработчика архитектурно-планировочного решения. Организатором общественного обсуждения выступает Свислочский районный исполнительный комитет (231969, г.Свислочь, пл. К.Маркса, 4, e-mail: isp@svisloch.gov.by контактный тел.8(01513)7-71-73 режим работы: с 8.00 до 17.00, обед с 13.00 до 14.00 выходные дни: суббота, воскресенье).

Заказчик архитектурно-планировочной концепции – Отдел образования Свислочского Районного исполнительного комитета.

231969 Гродненская область г.Свислочь, ул.Первомайская,23, тел./факс (приемная) 801513 72267

Разработчик архитектурно-планировочной концепции – ОАО «Брестпроект» (ул. Пушкинская, 16/1, 224005, г. Брест тел.: 8 0162 21 71 35, тел./факс: 8 0162 21 65 21,

E-mail: info@brestproject.by режим работы: с 8.00 до 17.00, обед с 13.00 до 14.00 выходные дни: суббота, воскресенье).

Свои замечания и (или) предложения просим высылать в письменном или электронном виде с **09.10.2024** года по **09.11.2024** года, с пометкой **«Строительство плавательного бассейна с переходной галереей на**

территории государственного образования «Средняя школа №2 имени Н.П. Массонова расположенного по адресу: г. Свислочь, ул. Красноармейская, 21А» по адресу: Свислочский райисполком, г.Свислочь, Курбату Б. А. пл. К. Маркса, 4 или на электронный адрес isp@svisloch.gov.by.

Замечания и предложения участников общественного обсуждения в соответствии с п. 20 Положения будут рассмотрены на областном архитектурно-градостроительном Совете.

Дата опубликования извещения **09.10.2024** г.

Отведенный под застройку земельный участок расположен в центральной части города Свислочь. Здание бассейна находится на территории государственного учреждения образования «Средняя школа №2 имени Н.П. Массонова».

Земельный участок с северной и восточной стороны ограничен спортивными площадками, с южной стороны - территорией общего пользования города, с западной стороны – зданием школы №2 имени Н.П. Массонова.

Генеральным планом предусматривается размещение здания плавательного бассейна в увязке с существующим благоустройством прилегающей территории. Перед зданием бассейна расположена площадка для посадки-высадки пассажиров, а также проектируемая парковка на 27 машино-мест. Обеспечена возможность объезда вокруг зданий школы и плавательного бассейна для машин спецтехники. Проезд, парковки, пешеходные связи и отмотка выполнены из мелкогабаритной бетонной плитки.

Проектом предусмотрено 27 парковочных мест, в т.ч. 1 машино-место для ФОЛ и 14 машино-мест совместного использования расположенных на существующей парковке. Расчет парковочных мест произведен на основании СНЗ.01.03-2020, приложения Б, для физкультурно-оздоровительного и спортивного комплекса расчетный показатель на одно парковочное место равен 30м². Расчетная площадь спортивного комплекса равна 1213,35м².

Расчет машино-места для ФОЛ по СН 3.02.12-2020 Приложение В предусматривает не менее одного места для вместимости парковки до 100 машино-мест. Проектом предусмотрено 1 машино-место для ФОЛ.

Транспортные и пешеходные связи увязаны с существующей градостроительной ситуацией.

В проекте предусмотрены мероприятия по созданию среды жизнедеятельности с учетом потребности инвалидов и маломобильных групп населения. На путях пересечения пешеходных связей с проездами предусмотрено устройство пониженного борта.

Проектом предусмотрено благоустройство и озеленение территории. На территории школы и бассейна запроектирована площадка для отдыха с

расположенными на ней малыми архитектурными формами, на территории перед главным входом расположены велопарковки, скамейки, урны, цветочницы и флагштоки. Озеленение участка составляют проектируемые посадки деревьев, декоративного кустарника, цветников, посев газона.