

Список объектов капитального ремонта жилищного фонда Свислочского района на 2025 год, составленный на основании текущего графика, утвержденного решением Свислочского районного исполнительного комитета от 31 января 2025 г. № 55

№ п/п	Наименование объекта	Год постройки	Общая площадь квартир жилых домов, кв. м	4	Планируемые сроки проведения капитального ремонта	
					начало месяц, год	окончание месяц, год
1	2		3		5	6
Объекты с вводом площади в текущем году						
1.	Капитальный ремонт жилого по ул. Пролетарская, 8 в г. Свислочь	1986	1120	ремонт кровли, кровельного покрытия козырьков входа, устройство ограждения кровли, ремонт вентиля, ремонт надстройки выхода на кровлю, замена люка-лаза, двери выхода на кровлю, замена существующей отмостки и ремонт цоколя, замена окон и дверей в местах общего пользования с ремонтом откосов, ремонт крылец входа с устройством ограждения, ремонт приямков, ремонт плит козырьков, балконов, лоджий, замена ограждений балконов и лоджий, ремонт стыков стеновых панелей, замена оборудования существующего теплового пункта, замена магистральных трубопроводов системы отопления проложенных по подвалу, замена водопроводного ввода в жилой дом, замена системы холодного водоснабжения и системы бытовой канализации в подвале, замена стояков холодного и горячего водоснабжения, замена выпусков канализации, замена ВРУ, замена этажных щитков, электропроводки и освещения в местах общего пользования, замена вводных и внутренних газопроводов	апрель 2025	июль 2025
2.	Капитальный ремонт жилого дома по ул. Гагарина, 4 в г. Свислочь	1979	1786	ремонт кровли, кровельного покрытия козырьков входа, устройство ограждения кровли, ремонт вентиля, ремонт надстройки выхода на кровлю, замена люка-лаза, двери выхода на кровлю, замена существующей отмостки и ремонт цоколя, замена окон и дверей в местах общего пользования с ремонтом откосов, ремонт крылец входа с устройством ограждения, ремонт приямков, ремонт плит козырьков, балконов, лоджий, замена ограждений	июль 2025	октябрь 2025

				балконов и лоджий, ремонт стыков стеновых панелей, модернизация системы дымоудаления от существующих газовых водонагревателей, замена оборудования существующего теплового пункта, замена магистральных трубопроводов системы отопления по подвалу, замена водопроводного ввода в жилой дом, замена системы холодного водоснабжения и системы бытовой канализации в подвале, замена стояков холодного и горячего водоснабжения, замена выпусков канализации, замена ВРУ, замена этажных щитков, электропроводки и освещения в местах общего пользования, замена вводных и внутренних газопроводов		
3.	Капитальный ремонт жилого по ул. Гагарина, 6 в г. Свислочь	1975	702	ремонт кровли и покрытий парапета, отмостки, крылец, замена люка и дверного блока выхода на кровлю, замена окон и дверей в местах общего пользования с ремонтом откосов, ремонт оголовков вентиляционных каналов, ремонт кровельного покрытия и плит козырьков входа, ремонт балконов и ограждений, ремонт теплового пункта с заменой теплообменника, замена внутреннего водотока в здании, замена внутренних сетей водоснабжения и бытовой канализации, замена ВРУ, замена этажных щитков, замена вводных и внутренних газопроводов	июнь 2025	август 2025
4.	Капитальный ремонт жилого дома № 100 в аг. Корнадь Свислочьского района	1982	278	ремонт кровли и покрытий парапета, отмостки, крылец, замена люков выходов на кровлю, замена окон и дверей в местах общего пользования с ремонтом откосов, ремонт оголовков вентиляционных каналов, ремонт кровельного покрытия и плит козырьков входа, ремонт балконов и ограждений, замена магистральных трубопроводов системы отопления, замена внутренних сетей водоснабжения и бытовой канализации, замена трубопроводов системы отопления в местах общего пользования, замена ВРУ, замена электропроводки и освещения в подъездах и лестничных клетках	май 2025	июль 2025

Объекты без ввода площади в текущем году						
1.	Капитальный ремонт конструктивных элементов здания общежития по ул. Гагарина, 24 в г. Свислочь с усилением несущих конструкций в подвале и заменой оконных блоков и внутренней электропроводки	1976	-	усиление несущих конструкций в подвале, замена оконных блоков и внутренней электропроводки	май 2025	август 2025
Объекты по капитальному ремонту отдельных конструктивных элементов						
1.	Модернизация системы дымовых и вентиляционных каналов жилого дома по ул. Кирова, 13 (1,2 подъезды) в г. Свислочь	1981	-	модернизация вентиляционных каналов, устройство системы дымовых каналов, замена вводных и внутридомовых газопроводов, замена приборов учета газа, устройство уравнивания потенциалов металлических трубопроводов газоснабжения, замена проточных водонагревателей с закрытой камерой сгорания (проточные водонагреватели за счет собственных средств жильцов), установка термозапорных клапанов перед отключающим устройством на газопроводах в помещениях кухня	февраль 2025	март 2025

Примечание: сроки и объемы проведения капитального ремонта жилых домов, указанных в текущем графике, будут уточнены с учетом продолжительности изготовления проектно-сметной документации, прохождения государственной экспертизы документацией, проведения процедур по выбору подрядной организации на выполнение строительно-монтажных работ, а также финансирования из бюджета и средств отчислений граждан на капитальный ремонт.